

KENNISSESSIE - EPBD III EN OMGEVINGSWET DEELII

U heeft succesvol deelgenomen aan onze kennissessie!

30 juni 2021 / 11:00u-12:00u



• **Dré Timmermans**



• **Huub Wilborts**



• **Kees Smit**



• Dré Timmermans

Onze kennis gezamenlijke kennis

Van Empel Inspecties en Advisering is vertegenwoordigt in de volgende commissies/brancheverenigingen:

- SCIOS College van deskundigen - Normcommissie/NBKL (a.i.)
 - SCIOS BVS - Branchevereniging SCIOS-bedrijven
 - SCIOS Werkgroep SCIOS Scope 14 / Werkgroep KBE's
 - SCIOS werkgroep Informatie Blad 23
- Contactgroepen Stookinstallaties, Leidinginspectie en Industrie
 - Bestuurslid NVDO Inspectieplatform
 - Bestuurslid iKeur
- NEN Stuurgroep NP-H2IGO (Normalisatieplatform Waterstof in de Industriële en Gebouwde Omgeving)





• Dré Timmermans

Onze kennis gezamenlijke kennis

Spreker Kees Smit - Dalemburgh Advies & Inspecties :



• Kees Smit

- Eigenaar sinds 2008 ondernemer & oprichter;
 - > 25 ervaring in beheer & onderhoud;
- Integraal Inspecteur & Adviseur Vastgoed (Sertum register IIV/IAV);
 - Examiner SCEV / adviseur werkgroepen EPBD III wetgeving;
 - NEN 2767 (W,E,B,T) / BOEI / EPBD / Audits;
 - MJOP / Risico analyse;
 - F-gassen persoons- en bedrijfscertificering;
 - Inspecteurs EPBD-A&B (inspecties sinds 2014);
- Regelmatig samenwerking met andere dienstverleners (o.a. Van Empel).



• Dré Timmermans

Onze kennis



Samen sterker!

**DALEMBURGH
ADVIES**

**DALEMBURGH
INSPECTIES**

**KENNISSESSIE - EPBD III EN OMGEVINGSWET
DEEL II**

Wat kunt u het komende uur verwachten?



• Huub Wilborts – van Empel Inspecties en Advisering

- Het huidige milieurecht
- Omgevingsrecht
- Van het begrip inrichting naar het begrip milieubelastende activiteit
- Milieuregels in relatie tot de omgevingswet



• Kees Smit - Dalemburgh Advies & Inspecties

- Nadere kennismaking
- Wat is EPBD?
- Praktische uitvoering EPBD

OMGEVINGSWET



• Huub Wilborts

**KENNISSESSIE - EPBD III EN OMGEVINGSWET
DEEL II**

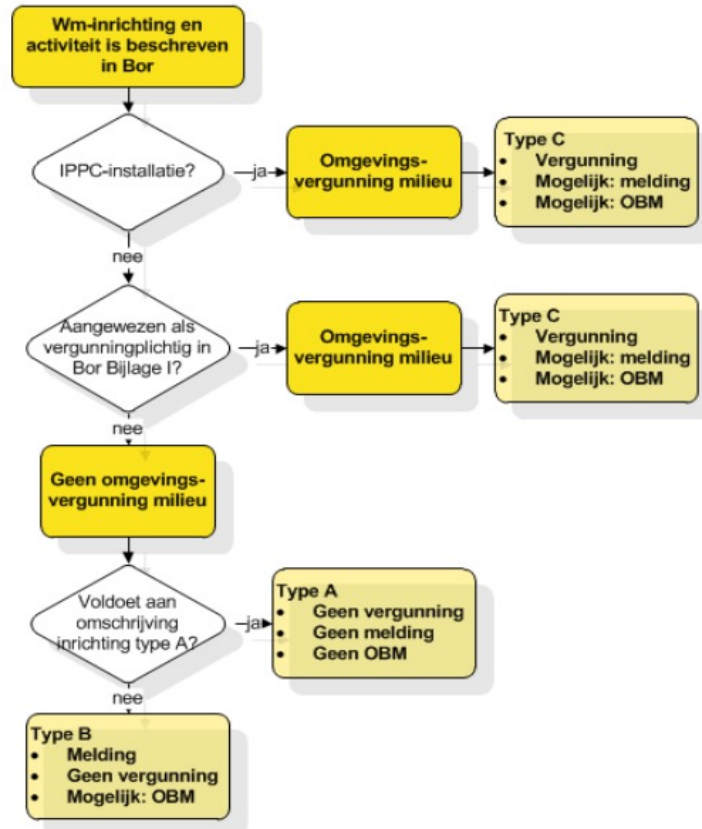


Milieu in de Omgevingswet

- Het huidige milieurecht
- Vereenvoudiging van het Omgevingsrecht
- Van het begrip inrichting naar het begrip milieubelastende activiteit
- Omgevingswet, ordening in de algemene Rijksregels
- Het Bal en de Bkl
- Milieuregels in het Omgevingsplan en de Omgevingsverordening
- Milieu in de Omgevingswet
- Bruidsschat Omgevingsplan



Het huidige milieurecht



- Vergunningplichtige bedrijven (type C)
- Meldingsplichtige bedrijven in het kader van het Activiteitenbesluit (type B)
- OBM (simpele vergunning) voor bepaalde activiteiten met voorafgaande toetsing van de lokale hinder



Het huidige milieurecht

De belangrijkste milieuwetten momenteel:

- Wet milieubeheer
- Wet geluidhinder
- Waterwet
- Wet bodembescherming
- Meststoffenwet
- Wet Ammoniak en Veehouderij
- Wet geurhinder en Veehouderij



Het huidige milieurecht - belangrijkste milieuregelgeving vanuit AMVB 's

- Activiteitenbesluit en -regeling
- Besluit en regeling externe veiligheid inrichtingen (Bevi, Revi)
- Besluit en regeling informatie inzake rampen en zware ongevallen
- Besluit en regeling risico's zware ongevallen 2015 (BRZO 2015)
- Vuurwerkbesluit
- Besluit organische Oplosmiddelen in Verven en Vernissen (BOOVV)
- Besluit en regeling gefluoreerde broeikasgassen en ozonlaagafbrekende stoffen
- Besluit handel in emissierechten (en onderliggende besluiten en regelingen)
- Besluit emissiearme huisvesting
- Regeling ammoniak en veehouderij (RAV)
- Besluit bodemkwaliteit (BBK)
- Regeling stortplaatsen voor baggerspecie op land
- Wijzigingsbesluit bodemenergiesystemen
- Besluit beheer autowrakken
- Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval
- Besluit milieueffectrapportage
- Besluit hygiëne en veiligheid badinrichtingen en zwemgelegenheden
- Uitvoeringsbesluit EG-verordening PRTR en PRTR-protocol
- Mijnbouwbesluit
- Besluit algemene regels milieu mijnbouw
- Besluit omgevingsrecht (o.a. inrichting, vergunningen)
- Besluit en de regeling genetisch gemodificeerde organismen (GGO)
- milieubeheer 2013
- Besluit emissiearme huisvesting



Vereenvoudiging van het omgevingsrecht

Nederland kent talloze wetten en regels op het gebied van de leefomgeving. Een ingewikkeld geheel waarin bijna niemand meer de weg kan vinden. Daarom komt de Omgevingswet: Eén wet die alle wetten op het gebied van leefomgeving vereenvoudigt en bundelt.

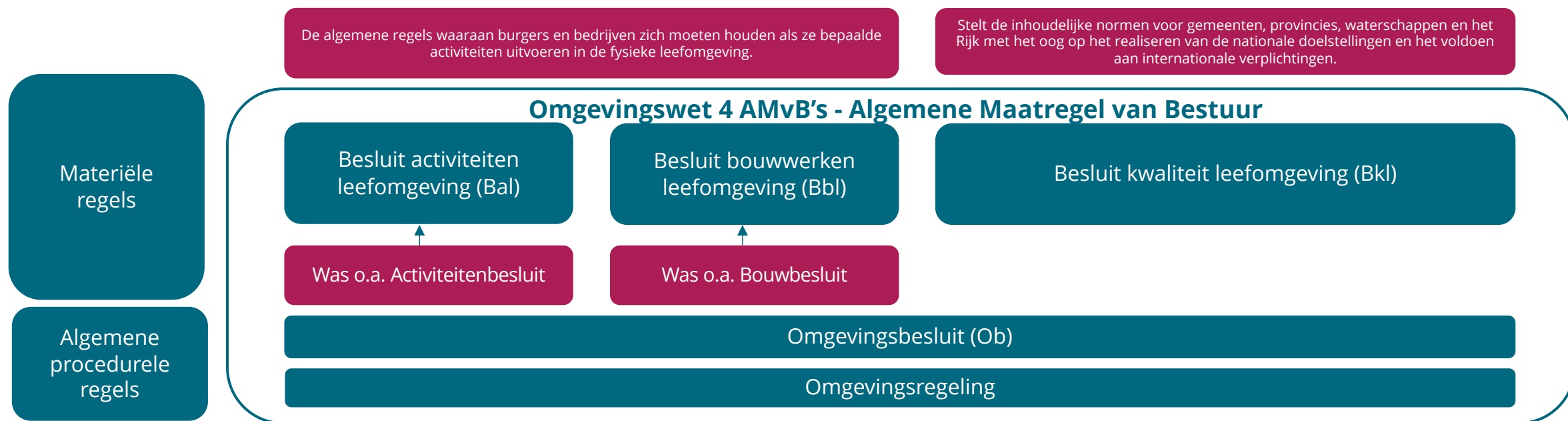
16 Wetten
60 AMvB's
75 Ministeriële
regelingen



1 Omgevingswet
4 AMvB's
1 Omgevingsregeling



Omgevingswet, ordening van de algemene Rijksregels





Van het begrip inrichting naar het begrip milieubelastende activiteit

Inrichting in het kader van de Wet Milieubeheer (oud)

- 1) Activiteit is een 'door de mens bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, ondernomen bedrijvigheid, die binnen een zekere begrenzing pleegt te worden verricht'.
- 2) Activiteit aangewezen in een categorie uit bijlage I van het Besluit omgevingsrecht (Bor).



Milieubelastende activiteit (nieuw)

Een activiteit die nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken, niet zijnde een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam of een lozingsactiviteit op een zuiveringstechnisch werk of een wateronttrekkingsactiviteit.



Van het begrip inrichting naar het begrip milieubelastende activiteit

Wat zijn de verschillen?

- Een milieubelastende activiteit is een activiteit die nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken (heel breed begrip)
- De lozing op het riool is onderdeel van de milieubelastende activiteit (overige lozingen vallen onder lozingsactiviteiten)
- Hoofdstuk 3 van het Bal wijst de milieubelastende activiteiten aan waarvoor rijksregels gelden
- Milieubelastende activiteit kan ook van toepassing zijn bij huishoudens, maar ook bij mobiele activiteiten en tijdelijk activiteiten
- De belangrijkste inhoudelijke veranderingen zijn samengevat in de toelichting voor milieubelastende activiteiten in de “was-wordt-tabellen”. Het gaat om verschillen voor de milieubelastende activiteiten tussen Bal en het oude Activiteitenbesluit, de Activiteitenregeling en het Besluit omgevingsrecht (uitgewerkt op voorschriftniveau, met verwijzingen naar de wettekst)
- Minder snel sprake van een vergunningplicht. Het Rijk wijst alleen een vergunningplicht voor milieubelastende activiteiten aan in de volgende gevallen:
 - het is nodig vanuit Europees recht (bijvoorbeeld IPPC/ RIE)
 - Er is een individuele toets nodig, bijvoorbeeld als er geen BBT beschikbaar is.



Van het begrip inrichting naar het begrip milieubelastende activiteit

Wat zijn de gevolgen?

- Op een locatie kan sprake zijn van meerdere milieubelastende activiteiten (mba's)
- Activiteiten die voorheen vergunningplichtig waren kunnen nu geheel of gedeeltelijk onder algemene regels komen te vallen
- Er kunnen verschillende regelingen van toepassing zijn (bijvoorbeeld regels uit het Bal en/of Bkl en/of uit het Omgevingsplan of overgangsrecht)



Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

Algemene Rijksregels die gelden voor diverse activiteiten zijn in dit besluit opgenomen.

Het vervangt een groot aantal bestaande AMvB's, waaronder het Activiteitenbesluit.

Is er een meldplicht of een omgevings-/ vergunningplicht?

Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl)

Omgevingswaarden.

Bevat instructieregels voor het vaststellen van instrumenten zoals o.a. omgevingsplannen en verordeningen.

Beoordeling en monitoringsverplichting, toepassing regels en vergunningen.



Milieuregels in het Omgevingsplan en de Omgevingsverordening

Omgevingsplan

- Bevat alle regels van een gemeente over de fysiek leefomgeving binnen haar grondgebied (waaronder bijvoorbeeld specifieke milieuregels voor geluid, geur en trillingen)
- Per gemeente 1 Omgevingsplan
- Digitaal te raadplegen
- Bruidsschat

Omgevingsverordening

- Bevat alle regels van de provincie over fysieke leefomgeving (bijvoorbeeld regels t.a.v. activiteiten in grondwaterbeschermingsgebieden)
- Subsidiariteitsbeginsel is van toepassing – decentraal tenzij- principe
- Bevat instructieregels voor gemeente en/ of waterschappen
- Digitaal te raadplegen
- Geen bruidsschat



Milieuregels in het Omgevingsplan en de Omgevingsverordening

Verschillen

	Omgevingsplan	Omgevingsverordening
Bevoegd gezag	Gemeente	Provincie
Scope	Fysieke leefomgeving	Fysieke leefomgeving
Omgevingswaarden	Ja	Ja
Instructie(regels)(s)	Nee	Ja
Bruidsschat	Ja	Nee
Participatie	Wettelijk verplicht	facultatief
Uiterlijk gereed	2029 (liefst eerder)	2021



Bruidsschat Omgevingsplan

Bruidsschat Omgevingsplan

- Huidige rijksregels die niet terugkomen in de nieuwe algemene rijksregels in het nieuwe stelsel
- Doel: zorgen dat er bij de inwerkingtreding geen gat valt
- Inhoud: milieuregels over geur, geluid en trillingen (gemeente kan gebiedsgericht maatwerk opstellen);
- Milieuregels voor bijvoorbeeld horeca, sportterreinen, hondenkennel
- Per gemeente 1 Omgevingsplan
- Digitaal te raadplegen



Afronding

- De inwerkingtreding is uitgesteld naar 1 juli 2022.
- Samenvoegen van veel wetten en AmvB's naar een nieuw stelsel waarbij hiaten, overlappingen worden weggepoetst.
- De invoering zal komende periode nog wel wat onzekerheid kunnen geven.
- Doel is dat toestemmingverlening binnen het nieuwe stelsel eenvoudiger wordt.

Technische keuringen aircosystemen



• Kees Smit



• Kees Smit

DOEL PRESENTATIE AIRCOSYSTEMEN

- Nadere kennismaking
- Wat is EPBD?
- Praktische uitvoering EPBD



• Kees Smit

**DALEMBURGH
INSPECTIES**
**DALEMBURGH
ADVIES**

NADERE KENNISMAKING

**DALEMBURGH
ADVIES**

&

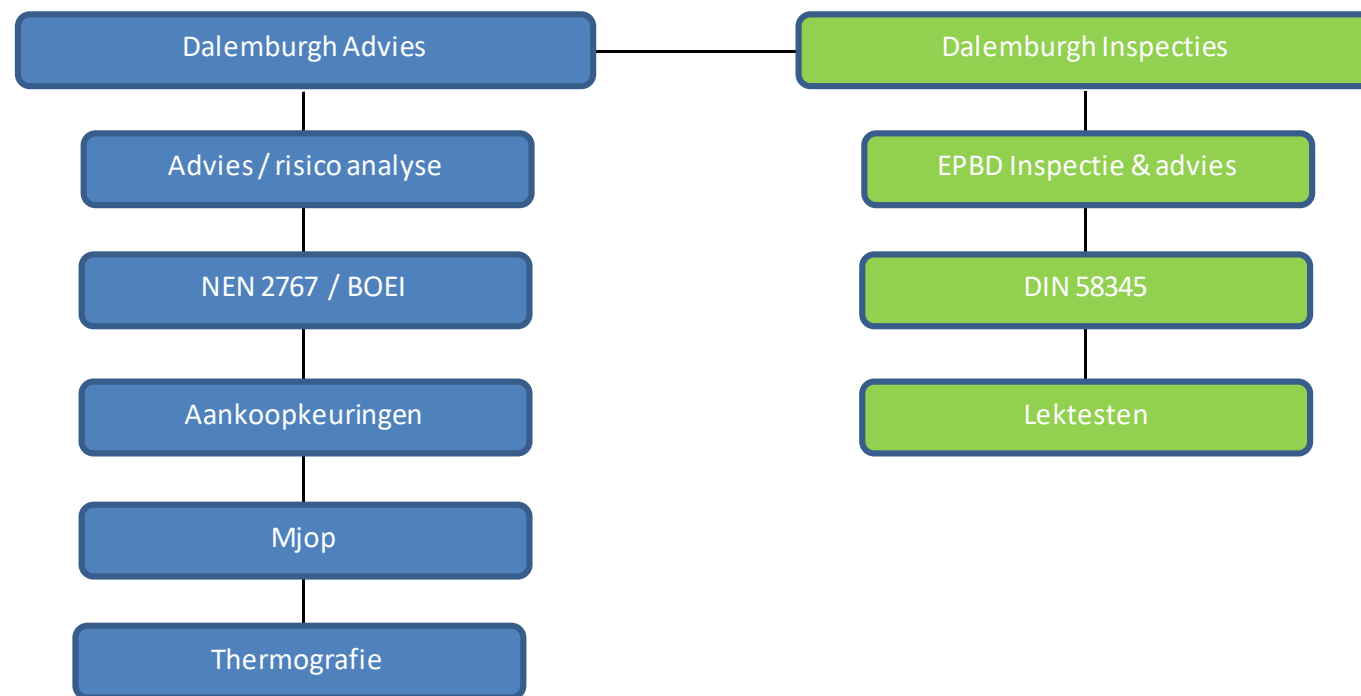
**DALEMBURGH
INSPECTIES**

***KENNISSESSIE - EPBD III EN OMGEVINGSWET
DEEL II***



• Kees Smit

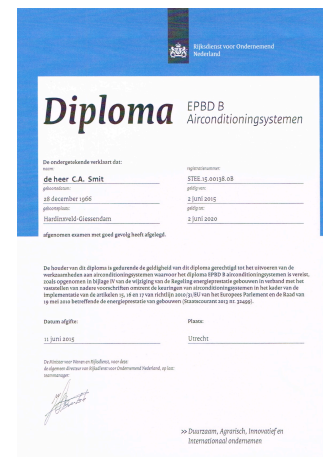
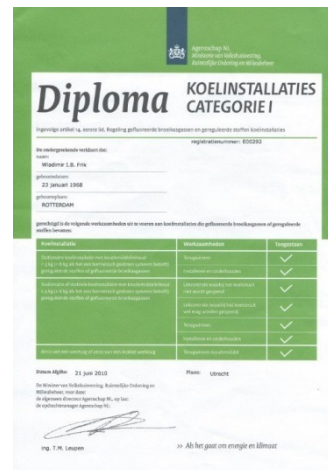
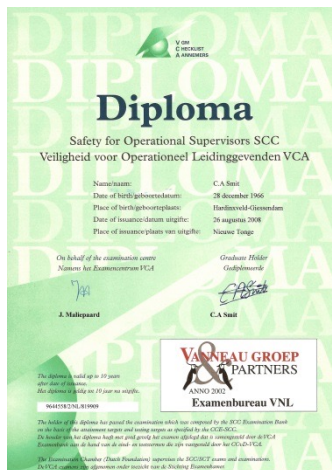
NADERE KENNISMAKING - ORGANISATIE





- Kees Smit

NADERE KENNISMAKING – KENNIS EN KWALITEIT



Certificering & (permanente) educatie

**KENNISSESSIE - EPBD III EN OMGEVINGSWET
DEEL II**



• Kees Smit

Gezamenlijke verantwoordelijkheid

Resumé KENNISSESSIE DEEL I



Nationale doel
CO₂-uitstoot

2030 - 49% lager dan 1990

2050 - 95% lager dan 1990
Volledige CO₂-neutrale
elektriciteitsproductie in 2050

2050 - Gemiddelde stijging
wereldtemperatuur te
beperken tot ruim onder 2
graden Celsius, en zo
mogelijk 1,5 graden Celsius

195 landen incl. NL
Gemiddelde Wereld temperatuur



• Kees Smit

Gezamenlijke verantwoordelijkheid

Resumé KENNISSESSIE DEEL I





• Kees Smit

EPBD

Resumé KENNISSESSIE DEEL I



Energy Performance of Buildings Directive



In Nederland geïmplementeerd middels de **Regeling energieprestatie gebouwen** en daarmee de Nederlandse invoering van Europese regels.

Omvat maatregelen om gebruikers/eigenaren van gebouwen **bewust** te maken van het energiegebruik van hun gebouwen en **stimuleert** hen tot het treffen van maatregelen om energie te **besparen**.

De eisen zijn opgenomen in het (AMvB - Bbl) **Bouwbesluit**, waar *installaties* **Technische Bouwsystemen** genoemd worden.





Technische keuringen verwarmings- en aircosystemen

Resumé KENNISSESSIE DEEL I





Technische keuringen verwarmings- en aircosystemen

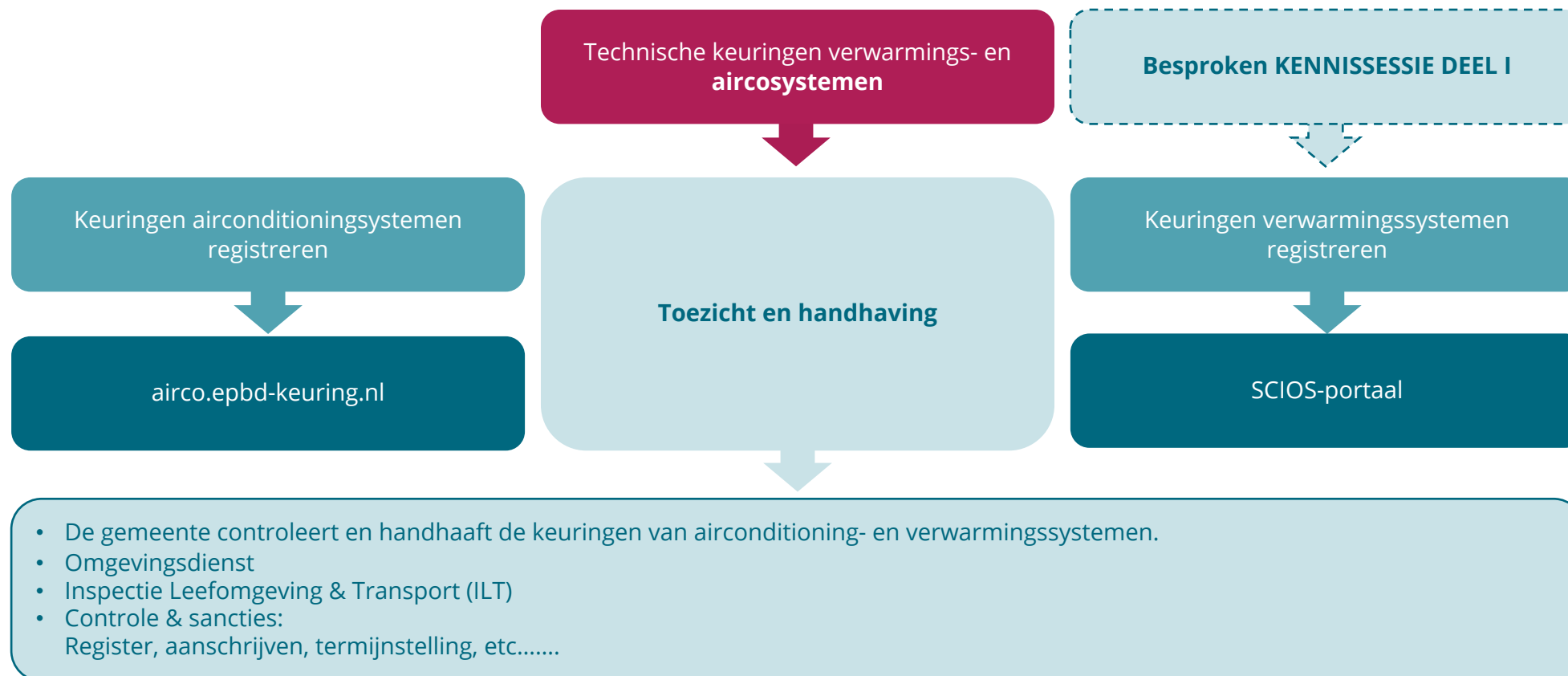
Resumé KENNISSESSIE DEEL I





Technische keuringen verwarmings- en aircosystemen

Resumé KENNISSESSIE DEEL I





• Kees Smit

PLANNING EN KLASSE INDELING

VERVALLEN!

KLASSE	VERPLICHTING	VEREIST DIPLOMA
Klasse 1 12-45 Kw	Bouwjaar ouder dan 1 december 2003: moet uiterlijk 31 december 2014 gekeurd zijn. Bouwjaar vanaf 1 december 2003 tot 1 december 2008: moet uiterlijk 31 december 2015 gekeurd zijn.	EPBD-A Airconditioningsystemen
Klasse 2 45-270 Kw	Bouwjaar ouder dan 1 december 2003: moet uiterlijk 30 juni 2015 gekeurd zijn. Bouwjaar vanaf 1 december 2003 tot 1 december 2008: moet uiterlijk 31 december 2015 gekeurd zijn.	EPBD-A en B Airconditioningsystemen
Klasse 3 > 270 Kw	Bouwjaar ouder dan 1 december 2003: moet uiterlijk 30 juni 2015 gekeurd zijn. Bouwjaar vanaf 1 december 2003 tot 1 december 2008: moet uiterlijk 31 december 2015 gekeurd zijn.	EPBD-A en B Airconditioningsystemen
Alle klassen met bouwjaar vanaf 1 december 2008 tot 1 december 2013	Moeten uiterlijk 30 juni 2016 gekeurd zijn.	EPBD-A of EPBD-A en B Airconditioningsystemen
Alle klassen in gebruik genomen vanaf 1 december 2013	Moeten uiterlijk binnen 5 jaar vanaf de datum dat het systeem in gebruik is genomen gekeurd zijn.	EPBD-A of EPBD-A en B Airconditioningsystemen



• Kees Smit

AANPASSING WETGEVING KOELING

- Vorige grens 12 kW en klasse indeling I/II/III;
- Europees niveau nieuwe grens >70 kW;
- Nederlandse wetgeving is aangepast;
- Overgangsperiode tot 10 maart 2022;
- Tot aanpassing geldt huidige methodiek & >70 kW;
- Vanaf 2026 >290 kW GACS verplicht (geen EPBD).



- Kees Smit

UITVOERING EPBD KOELING

- Opleiding EPBD A/B & periodieke her-scholing;
- EPBD art. 10 “Onafhankelijk deskundige”;
- Niet hetzelfde als STEK/ F-gassen/ PED;
- Niet uitvoeren is economisch delict;
- Cyclus 5 jaarlijks & Afmeldregister;
- Inspectie => rapportage => advies;
- Beschikbaarheid data op locatie.

airco.epbd-keuring.nl

Dalemburgh Inspecties B.V.
Wouter Dink 10
4307 XJ Gouda
Telefoon: 01837451240
E-mail: aanvraag@dalemburghinspecties.nl
Website: <https://www.dalemburghinspecties.nl/epbd/>

**DALEMBURGH
INSPECTIES**

Verklaring van Keuring

Inspectiebedrijf Dalemburgh Inspecties B.V. verklaart dat onderstaande bevoegde inspecteur de keuring van het airconditioningsysteem op locatie (Systeem 1701 te 4308-ET) overeenkomstig artikel 10.3 keuring airconditioningsystemen van de Regeling Bouwbesluit 2012 heeft uitgevoerd.

Identificatiegegevens

Airconditioningsysteem in register	: 75-AAA-AAA
Nominaal vermogen	: 103,7 kW
Datum inspectie	: 05-02-2021

De resultaten van de keuring zijn vastgelegd in keuringsrapport met nummer : KX01.023

De volgende keuring dient voor 05-02-2026 te worden uitgevoerd

Naam inspecteur : C.A. Smit
Diplomnummer EPBD-B : STEK-15.000138-10

Handtekening 

Aanpakking van de verklaring van keuring is niet mogelijk in onderstaand formulier.

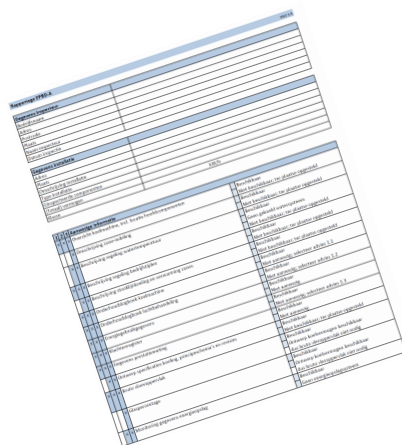


• Kees Smit

UITVOERING IN DE PRAKTIJK



- Verzamelen informatie;
- Inspectie visueel;
- Evt. meten van drukken & temperaturen;
- Inspectie rapportage;
- Toetsen verzamelde informatie en (evt.) berekenen alternatieven;
- Opstellen en toelichten advies.

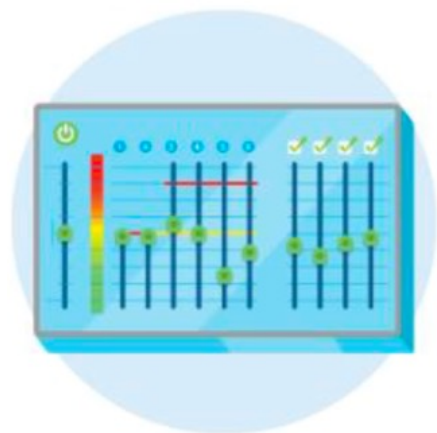




• Kees Smit

EPBD INSPECTIE EN ADVIES

- Opwekking (koelmachine, ...);
- Distributie (pompen, leidingwerk);
- Afgifte elementen (luchtbehandeling, ventilatorconvectoren, na-koeling);
- Regelstrategie & energie meters (o.a. wko bron);
- Energiezuinigheid van elementen (o.a. verlichting);
- Koude vraag beperkende maatregelen (o.a. zonwering);
- Ontwerp gegevens.





KOSTEN

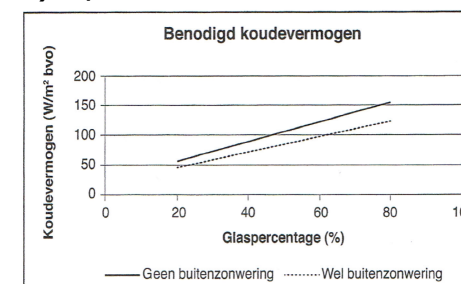
Kosten worden bepaald per gebouw en soort installaties.
Streven naar kosten effectieve keuring, in relatie tot besparing mogelijkheden.





AANDACHTSPUNTEN

- Wetgeving beperkt bekend bij eigenaren;
- Kosten: wat krijgt de klant ervoor?;
- Hoe uitgebreid uitvoeren?;
- Wie is verantwoordelijk (huurder/eigenaar)? ;
- Informatie verzamelen / begeleiding;
- Kennis en ervaring markt;
- Wetgeving aanpassingen;
- Handhaving overheid;
- Wet milieubeheer.

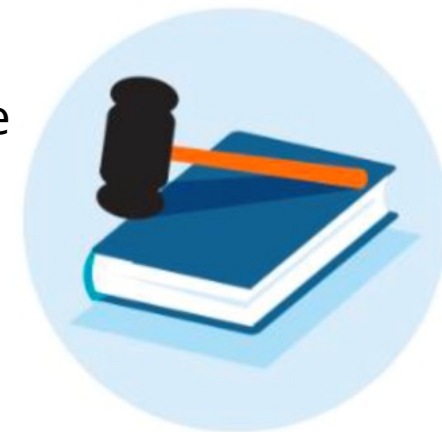




• Kees Smit

STATUS WETGEVING

- EPBD III inspectie methodiek voor koeling in ontwikkeling;
- Basis huidige inspectie vanaf 70 kW;
- Inspectie wordt nog verder aangevuld met ventilatie;
- 290 kW Gebouw Automatisering & Controle Systeem;
- Geen EPBD plicht: GACS (> 2026) / energie convenant;
- EPBD III voor verwarming in ontwikkeling - SCIOS Scope





• Kees Smit

INFORMATIE EPBD III



Handreiking

Energieprestatie
installaties in gebouwen

Uitwerking van de EPBDIII in de praktijk



VNG publicatie:
Energieprestatie installaties in gebouwen

GACS:
NEN-EN 15232-1 & RVO publicatie: Checklist technische eisen GACS



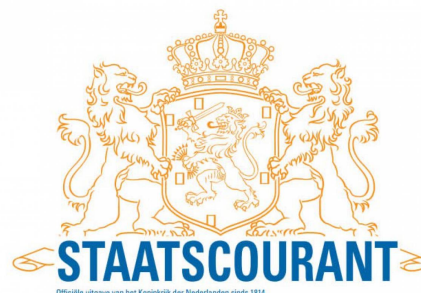
- Kees Smit

TERUGVERDIEN BEREKENING

Staatscourant Nr. 38941 d.d. 9 juli 2019

Activiteiten regeling milieubeheer

m.b.t. terugverdientijd berekening energiebesparende maatregelen





RESUMÉ

SAMENGEVAT:

EPBD verplicht
door wetgeving
(economisch
delict);

Gebouw
eigenaren
hebben voorkeur
voor
"Onafhankelijk
deskundige";

EPBD is versterking
van positie
dienstverleners;

Stimulans branche
voor verdere
professionalisering;

Status
wetgeving...;

Inspecteren =>
constateren =>
rapporteren =>
adviseren.



Slot

- Vragen worden centraal teruggekoppeld
- Heeft u zelf onderwerpen?
- Wij informeren u over de volgende KENNISSESSIES



BRONVERMELDINGEN

- www.vanempelinspecties.com
- www.dalemburghinspecties.nl
- <https://aandeslagmetdeomgevingswet.nl/>
- <https://www.rvo.nl/>
- <https://www.scios.nl/>
- Werkgroep SCIOS Scope 14 – Technisch Document 19
- Werkgroep SCIOS Scope 14 – Kennis- en Bekwaamheidseisen
- In afstemming met bestuur SCIOS

HARTELIJK DANK VOOR UW AANWEZIGHEID!

Wij zien u graag bij onze volgende Webinar:

***KENNISSESSIE – ZONNESTROOMINSTALLATIES
(SCIOS SCOPE12)***

U ontvangt van ons een uitnodiging!

Certificaat van deelname

KENNISSESSIE - EPBD III EN OMGEVINGSWET DEELII

**U heeft succesvol deelgenomen aan onze
kennissessie!**

30 juni 2021 / 11:00u-12:00u

Naam:

.....

Datum: *30-6-2021*

Handtekening:

.....

KENNISSESSIE - EPBD III EN OMGEVINGSWET DEELII

Vraag en antwoord tijdens de gehouden
sessie op 30 juni 2021

Tijdens de kennissessie van 30 juni zijn er diverse vragen gesteld. Hieronder zijn al deze vragen beantwoord. Heeft u alsnog vragen, schroom niet om contact met ons op te nemen.

Vraag 1

Zijn reeds uitgevoerd keuringen nog geldig en hoelang is deze overgangsperiode dan?

Antwoord:

De uitgevoerde keuringen zijn 5 jaar geldig.

Vraag 2

Krijgt de SCOPE 14 een SCIOS code en zo ja is deze dan gelijk aan die van het airco afmeldsysteem?

Antwoord:

Voor koeling is een apart systeem met eigen nummering maar dit is vergelijkbaar met het SCIOS systeem. Voor scope 14 zal een afmeld systeem worden toegepast zoals nu al bekend bij SCIOS.

Vraag 3

De frequentie van de aircosystemen (5 jaar) en verwarmingssystemen (4 jaar) zijn verschillend van elkaar. Waarom is dit niet gelijk getrokken?

Antwoord:

Dit zijn beleidskeuzes geweest vanuit de wetgever ontstaan vanuit de SCIOS PI frequentie van 4 jaar en de EPBD voor koeling van 5 jaar.

Vraag 4

Als de ketel/airco op een Gebouwbeheersysteem zit dan zegt dat toch niets over de mogelijke verbetering dus waarom vervalt dan de EPBD?

Antwoord:

Een opwekker moet bij vervanging al voldoen aan bepaalde eisen en fabrikanten zorgen ook voor steeds betere energie prestaties. De wetgever heeft gemeend dat met een GACS al het mogelijke aan gedaan wordt om energiestromen te monitoren en te beheersen en dit gaat vrij ver t.o.v. veel huidige systemen. Daarom een grens > 290 kW. Let op, veel systemen voldoen nog niet aan de eisen die aan een GACS worden gesteld! Hierbij verwijzen wij ook naar Checklist Technische Eisen GACS zoals benoemd tijdens de presentatie.

Vraag 5

De regelstrategie vanuit de nieuwbouw is vaak niet meer van toepassing, aanpassingen worden zelden vastgelegd in een nieuw document, hoe ga je hier mee om?

Antwoord:

De RTO is vaak nog wel van toepassing en als het goed is worden revisies bijgehouden. In de praktijk ontbreekt dit inderdaad regelmatig. Daarom zijn principeschema's en regeltechnische instellingen zoals kloktijden en stooklijnen erg belangrijk om de werking van een systeem te kunnen beoordelen. In onze advies en inspectie praktijk vragen wij altijd om de RTO, instellingen van de regeling en inzicht in het gebouwbeheersysteem (mits van toepassing).

Vraag 6

Hoe hangen alle wetgeving op het gebied van energieprestatie samen? Zoals het nu wordt gepresenteerd zijn het allemaal losse elementen (informatieplicht (erkende maatregelen/dbo), energielabeling, EPBD keuring etc).

Antwoord:

Dit is inderdaad een veelvoud van losse elementen van wetgeving en eisen waar vaak geen directe samenhang is. Per wet wordt gekeken of er vrijstellingseisen zijn zoals bij EPBD III b.v. een energie covenant of een GACS. Voor gebouweigenaren en uitvoerende partijen blijft het lastig om alle regels naast elkaar te beoordelen en te beheersen.

Vraag 7

Ik zie nu eigenlijk 2 rapporten aan je klant koel en stook, en beide zullen dan bv dezelfde ventilatie bekijken, niet heel efficiënt

Antwoord:

Per systeem wordt een inspectierapport opgesteld zowel voor verwarming als koeling. Wij verzorgen een overal verslag waar de samenhang en invloed van de verschillende systemen wordt benoemd. Inderdaad is het zo dat vanuit de warmte opwekking ook het verwarmingsafgifte deel wordt bekeken en vanuit de koude opwekker het koude afgifte deel dus inderdaad wordt de ventilatie vanuit desbetreffende discipline beoordeeld.

Vraag 8

Wie is het bevoegd gezag in het kader van de EPBD?

Antwoord:

Hiervoor verwijzen wij naar de presentatie.

In eerste instantie de Gemeente, maar ook de Omgevingsdienst of ILT kan hierin als bevoegd gezag optreden.

Vraag 9

Ik heb begrepen dat het grootste vermogen beslissend is. dus er komt maar 1 rapport. Tenzij koeling en verwarming allebei een apart systeem zijn

Antwoord:

Per systeem volgt een inspectierapport van alles systemen vanaf 70 kW.

Vraag 10

Gaat SCIOS toestaan dat in de SCOPE14 rapportage ook de koeling wordt benoemd?

Antwoord:

Zo is het op dit moment niet geregeld en de verwachting is ook niet dat er binnen afzienbare tijd een integrale inspectie zal volgen. Zie ook de voorgaande antwoorden.

Vraag 11

Zie airconditioning dan ook ruimer, niet als koeling en verwarming apart maar gewoon de klimaat installatie in zijn geheel, zelfs als een fysieke koppeling niet aanwezig is. Europees praat men (de B staat voor Building) over de prestatie van het gebouw en niet van de losse onderdelen op zich.

Antwoord:

In de vorige versie van de EPBD ging het om het totaal opgestelde vermogen en was het een gebouwregeling, de wetgever in Nederland heeft bepaald dat het in EPBD III per systeem en per discipline wordt beoordeeld.

Vraag 12

Vervalt nu helemaal de verplichting en onderdelen van EPBD-A?

Antwoord:

Nee, EPBD A&B heeft met opleidingsniveau te maken en heeft betrekking op de uitvoering. In de ontwikkeling van de inspectie methodiek is in de werkgroepen gesproken over het samenvoegen van alle inspectie en advies punten in één persoon maar dit stuit nog op praktische bezwaren. Daarom is dit gesplitst. In de praktijk zijn de werkzaamheden welke onder EPBD-A vallen inspectie handelingen en alles onder EPBD-B vallende meer advies gerelateerd. Wellicht dat dit in de opleiding in de toekomst wordt gewijzigd maar op dit moment is dit nog niet aan de orde.

Vraag 13

Als een WKO-systeem in een gebouw eigendom van derden is en geëxploiteerd wordt door derden wie is dan eindverantwoordelijke van de keuringen?

Antwoord:

In principe is de eigenaar van een systeem verantwoordelijk. Dit is soms een grijs gebied. Wij hebben systemen gekeurd van één eigenaar met een WKO systeem met aftakkingen naar warmtepompen in 5 gebouwen. In dit geval hebben we de WKO meegenomen in onze rapportage. In een andere situatie was er een andere eigendomsverhouding en hebben we het als een 'stadsverwarming en stadskoeling' systeem beoordeeld en de aangeleverde temperatuur trajecten in onze rapportages opgeleverde maar de WKO installatie zelf niet. Een stads energiecentrale neem je tenslotte ook niet mee voor elk individueel gebouw en heb je ook minder invloed op de energie performance dan bij een kleiner systeem in eigen beheer en eigendom.

Vraag 14

Als een WKO-systeem in een gebouw eigendom van derden is en geëxploiteerd wordt door derden wie is dan eindverantwoordelijke van de keuringen?

Antwoord:

Zie vraag 13.

Algemene opmerking van Kees Smit

Graag wijs ik nogmaals op de informatie genoemd tijdens de presentatie zoals de Checklist GACS, de Staatscourant m.b.t. terugverdiëntijd berekeningen en de publicatie van VNG. Bij eerdere wetgeving t.a.v. EPBD is een interpretatie document opgesteld. De verwachting is dat er opnieuw een interpretatie document zal worden opgesteld ter verduidelijking, ondanks de zorgvuldigheid waarmee de wetgeving en ontwikkeling van de inspectie methodiek tot stand is gekomen.